



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Marii Magdaleny w Łęcznej
ul. Świętoduska 2
21-010 Łęczna
tel. (81) 7523589
NIP: 7132284417, REGON: 040032776

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na:

Wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. **„Renowacja ogrodzenia (wraz z bramą główną) w części północnej Cmentarza Parafialnego w Łęcznej”** dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz dotacji z budżetu Powiatu Łęczyńskiego.

Podmiotem przekazującym Zamawiającemu środki z dofinansowania oraz w formie dotacji jest Powiat Łęczyński.

Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem §8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich ogrodzenia cmentarza parafialnego, przy Parafii Świętej Marii Magdaleny w Łęcznej, ul. Jana Pawła II w Łęcznej na działce nr 2606 w Łęcznej.

Roboty należy wykonać na podstawie załączonego programu prac konserwatorskich oraz obmiaru.

2. Termin realizacji zamówienia 45 dni od dnia zawarcia umowy



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

3. Inne istotne warunki zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) szczegółowego zapoznania się z miejscem prowadzenia robót oraz warunkami prowadzenia robót,
- 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem rzeczowym,
- 3) protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie do pięciu dni od podpisania umowy,
- 4) prowadzenia robót w sposób niezagrażający mieniu innych osób, bezpieczeństwu budowy, pracujących na niej osób, zgodnie z wymogami przepisów BHP, przeciwpożarowych i ochrony środowiska,
- 5) zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie prac, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa podczas wykonywania prac oraz sprawowania obrzędów na cmentarzu parafialnym,
- 6) z uwagi na konieczność sprawowania obrzędów w trakcie wykonywania prac uzgodnienie sposobu prowadzenia prac podczas sprawowania tych obrzędów z Proboszczem parafii i zapewnienie bezpieczeństwa uczestnikom obrzędów oraz zminimalizowania uciążliwości lub zaprzestania prac podczas ich sprawowania,
- 7) informowania Zamawiającego o ewentualnych przeszkodach w prowadzeniu prac niezwłocznie po ich zaistnieniu i ujawnieniu, w formie pisemnej (niezbędne potwierdzenie odbioru),
- 8) zapewnienia dostaw mediów koniecznych do wykonania przedmiotu umowy na własny koszt,
- 9) wywiezienia i utylizacji na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami materiałów stanowiących odpady,
- 10) **udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.**

2. Inne istotne warunki zamówienia przedstawia załączony projekt umowy.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu w oparciu o pkt 2,3 i 4 niniejszego Rozdziału;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu tj.:
 - a) posiadają kompetencje lub uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia: Wykonawca zapewni przynajmniej 1 osobę o specjalizacji: **Konserwator dzieł sztuki z wymaganymi uprawnieniami do przeprowadzenia prac konserwatorskich.**
 - b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem: Zamawiający w odniesieniu do tego warunku nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia,



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

- c) dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający w odniesieniu do tego warunku nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia,
 - d) znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej pozwalającej na należyte wykonanie zamówienia: Zamawiający w odniesieniu do tego warunku nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia,
2. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy (podmioty i osoby):
- 1) powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej od drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
 - 2) w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2020 r. poz.814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1228);
 - 3) których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).
3. Zamawiający **wymaga** odbycia przez Wykonawców wizji lokalnej, w miejscu realizacji planowanych prac konserwatorskich tj. Brama Północna Cmentarza, ul. Jana Pawła II w Łęcznej na działce nr 2606 w Łęcznej:
- 1) Dokonanie wizji lokalnej nastąpi nie później niż na 1 dzień przed ostatecznym terminem składania ofert;



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

- 2) Wizja lokalna odbywać się będzie w obecności przedstawicieli Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Łęcznej lub pracowników Starostwa Powiatowego w Łęcznej.
- 3) Wizję lokalną potencjalni Wykonawcy mogą odbyć tylko i wyłącznie w dni robocze w godzinach 7:30-14:30 po uprzednim umówieniu się z przedstawicielami Zamawiającego.
- 4) Odbycie wizji lokalnej zostanie poprzedzone odebraniem od przedstawicieli Wykonawców oświadczeń, poświadczających odbycie wizji lokalnej przez Wykonawców reprezentowanych przez tych przedstawicieli. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego;
- 5) W trakcie wizji lokalnej przedstawiciele Zamawiającego nie będą udzielać wyjaśnień treści zapytania ofertowego i innych dokumentów zamówienia;
- 6) W przypadku gdy Zamawiający wymaga w dokumentach zamówienia odbycia wizji lokalnej, oferta złożona bez odbycia takiej wizji podlega odrzuceniu;
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, o których mowa powyżej Zamawiający zweryfikuje na podstawie oświadczeń zawartych w formularzu ofertowym oraz dokumentów dołączonych do oferty.

5. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny:

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - a) oferta spełnia wymagania określone niniejszym zapytaniem,
 - b) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie kryterium:

CENA - 100%

Razem - 100 %

$$Cena = \frac{Cena\ najni\text{ż}szej\ oferty}{Cena\ ocenianej\ oferty} \times 100\ pkt$$

3. Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna ofertę obejmującą wykonanie opisanego przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie i zgodnie z wymaganiami oraz zawierającą najniższą cenę ofertową brutto.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

6. Sposób i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres email: p.chyla@powiatleczynski.pl do dnia 8 września do godziny 14:00.
2. Ofertę należy podpisać przez osobę upoważnioną do składania ofert w formie podpisu elektronicznego lub w formie odręcznej i przesłać w formie skanu.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której będzie zaproponowana tylko jedna cena.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
5. Oferty niekompletne (niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

7. Dodatkowe informacje:

1. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
2. O dokonanej poprawce w ofercie Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę.
3. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:
 - 1) zawiera braki uniemożliwiające dokonanie oceny jej treści, dotyczy to w szczególności ceny lub innych warunków określonych w zapytaniu ofertowym jako kryterium oceny ofert;
 - 2) jej treść nie odpowiada warunkom zamówienia, w szczególności ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) Wykonawca w terminie wskazanym w wezwaniu, o którym mowa w ust.1 nie złożył stosownych wyjaśnień;
 - 5) wpłynęła po terminie składania ofert.
4. Na pytania Wykonawców w zakresie zapytania ofertowego Zamawiający udziela wyjaśnień, chyba że pytanie wpłynie później niż w połowie terminu przewidzianego na składanie ofert.
5. Dopuszcza się możliwość prowadzenia negocjacji ofert z Wykonawcami, którzy złożyli oferty z taką samą ceną.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

6. Wykonawcy, o których mowa w ust. 5 składają ostateczne oferty, tym samym trybem, co ofertę będącą przedmiotem negocjacji.
7. Jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, najkorzystniejsza oferta może zostać wybrana spośród ofert pozostałych, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
8. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli:
 - 1) nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
 - 4) zapytanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
9. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.
10. Osoba wyznaczona przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami: Paweł Chyła – Starostwo Powiatowe w Łęcznej, tel. 81 53 15 206, email: p.chyla@powiatleczynski.pl, Ksiądz Andrzej Majchrzak – Proboszcz Parafii, tel. (81) 752 35 89, e-mail: admin.magdalena.leczna@gmail.com
11. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie, zamieszczając stosowne ogłoszenie na stronie internetowej prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Łęcznej oraz na stronie internetowej Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Łęcznej oraz wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zostanie dodatkowo powiadomiony o terminie zawarcia umowy.

07.08.2025 *SAH/...*
(data, podpis osoby prowadzącej postępowanie)

8. Załączniki:

1. Formularz ofertowy;
2. Wzór Umowy;
3. Opis Przedmiotu Zamówienia;
4. Obmiar;
5. Program Prac Konserwatorskich;
6. Wzór oświadczenia z odbycia wizji lokalnej.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. św. Marii Magdaleny
ul. Świętoduska 2, 21-010 Łęczna
NIP 7132284417
REGON 040032776



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Obowiązek informacyjny w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

-Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Marii Magdaleny w Łęcznej, ul. Świętoduska 2, 21-010 Łęczna, NIP 7132284417, REGON 040032776, tel. +48 81 752 35 89. Kontakt z Administratorem w zakresie ochrony danych osobowych możliwy jest pod wyżej wymienionym adresem lub pod adresem email: iod@diecezja.lublin.pl

- Starosta Łęczyński ul. Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna, tel. kontaktowy; (81) 5315200. administrator wyznaczył inspektora danych osobowych. Kontakt w sprawach danych osobowych można uzyskać poprzez adres e-mail: inspektor@powiatleczynski.pl

2. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:

art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) tj. przetwarzanie niezbędne jest do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie:

- ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568, z późn. zm.);
- uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania dotyczącego udzielenia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

4. Dane będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów związanych z realizacją projektu: „*Renowacja ogrodzenia (wraz z bramą główną) w części północnej Cmentarza Parafialnego w Łęcznej*”.

5. Osobie, której dane dotyczą ma prawo do:



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTEKÓW

- 1) dostępu do swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - 2) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, ul. Stawki 2 w sytuacji gdy uzna, iż przetwarzanie danych narusza przepisy RODO.
6. Nie przysługuje Pani/Panu:
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.